



GEMEINDE WITTERSWIL



## BAUINFORMATION



### Baustelleninformation Bahnhofstrasse 20

Es ist geplant, die Liegenschaft Bahnhofstrasse 20 zu erneuern. Das Gebäude befindet sich gemäss Zonenvorschriften der Gemeinde Witterswil in der Kernerweiterungszone und ist als erhaltenswert eingestuft. Das bestehende Wohnhaus wird renoviert und im alten Scheunenbereich entstehen neue Wohnungen. Aufgrund gesetzlicher Randbedingungen bleibt das alte Bauernhaus im Volumen und in der Lage bestehen und der Bauernhaus-Charakter bleibt erhalten. Da die Liegenschaft nahe an der Strassenlinie der Bahnhofstrasse steht, sind die Platzverhältnisse relativ eng. In Absprache mit der Verkehrsabteilung des Kantons wird der Fussgängerbereich vor der Baustelle aus Sicherheitsgründen gesperrt und die Fussgänger werden auf die gegenüberliegende Strassenseite umgeleitet. Eine entsprechende Signalisation wird von beiden Fahrtrichtungen die Umleitung anzeigen.

Die Baustelleninstallation wird ab dem **15. Januar 2024** eingerichtet und anschliessend wird mit dem Rückbau der alten Gebäudeteile begonnen. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist auf Anfang 2025 geplant. Sobald der Baufortschritt es erlaubt, wird das Trottoir wieder für den Durchgang freigegeben. Dies wird voraussichtlich im Herbst 2024 möglich sein.