

Mitwirkung vom	xx.xx.xxxx	bis	xx.xx.xxxx
Öffentliche Auflage vom	xx.xx.xxxx	bis	xx.xx.xxxx

Die Gemeindepräsidentin Die Gemeindeschreiberin

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. xx am xx.xx.xxxxx

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt	am	xx.xx.xxxx
--------------------------	----	------------

520.210-2 | 18.08.2024 | amo Q:....wit_ep_vorpruefung_1_entwurf_2023.qgs

Planteam S AG : Luzern : Bern : Solothurn
Raumentwicklung : Städtebau : Geoinformation

 Wird von der regierungsrätlichen Genehmigung ausgenommen

Strassenklassierung

	Sammelstrasse
	Erschliessungsstrasse
	Fussweg
	Gehweg, Trottoir
	Private Erschliessungsstrasse
	Private Erschliessung (bestehend und geplant)
	Hecken innerhalb Bauzone geschützt gemäss § 20 NHV (mit Heckenfeststellung)
	Hecken ausserhalb Bauzone geschützt gemäss § 20 NHV (Lage schematisch)
	Ufergehölze

Ufergehölze sind nach Art. 21 NHG geschützt. Bei Bauvorhaben auf den betroffenen Grundstücken ist die Grenze des Ufergehölzes im Einzelfall fachmännisch festzustellen. Es ist ein Baulinienabstand von 4.0 m ab Heckensaum einzuhalten. Über Ausnahmen entscheidet die Baukommission.

- - - - - Kommunale Baulinie
- - - - - Vorbaulinie
- - - - - Gestaltungsbaulinie
- - - - - Gewässerbaulinie (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSSchV)
- - - - - Waldbaulinie ausstehend
- - - - - Heckenbaulinie

Wald gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald

	Radweg
	Bauzonengrenze
	Baulinie BLT
	Baulinie entlang Kantonsstrasse
	Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
	Öffentliches Fusswegrecht
	Üferschutzzone innerhalb Bauzone
	Kantonsstrasse
	Trottoir entlang Kantonsstrasse
	Rampe
	Perimeter Gestaltungsplanpflicht
	Perimeter kommunaler Gestaltungsplan
	Erhaltenswerte Bauten und Kulturobjekte
	Schützenswerte Bauten und Kulturobjekte
	Kommunal geschützte Brunnen
	Kommunal geschützte Naturobjekte / geschützte Einzelbäume
	Kantonal geschützte Bauten und Kulturobjekte
	Wanderweg SchweizMobil
	Veloroute SchweizMobil
	Historischer Verkehrsweg mit Substanz
	Wald gem. amtlicher Vermessung
	Gewässer offen / eingedolt
	Bauzonen
	Reservezone
	Bahnareal
	Gemeindegrenze

